

# W o n i n g b o u w



*Nieuwbouw 156 huurwoningen Hogevelde te Den Haag*

Het project bestaat uit de realisatie van diverse type woningen. De woningen zijn verdeeld in 12 blokken. Zo zijn er 6 rijen woningen met eengezinswoningen (76) met een woonoppervlakte van 100 m<sup>2</sup>. Op de kop hiervan 12 maisonnettewoningen met een woonoppervlakte van 66 m<sup>2</sup> en 78 m<sup>2</sup> en 8 appartementen met een woonoppervlakte van 82 m<sup>2</sup> of 112 m<sup>2</sup> gesitueerd. De 66 seniorenwoningen staan als ware in een kring van 4 blokken, deze woningen hebben een woonoppervlakte van 100 m<sup>2</sup>.

Voor de woningen zijn galerijen gerealiseerd. Deze bestaan uit een stalenconstructie met hardhouten vloerdelen. Voor iedere bewoner is het mogelijk met de lift op de 1e en 2e verdieping te komen.

De wanden en vloeren van de woningen zijn gemaakt van beton en zijn gestort door middel van het tunnelsysteem. Gevels bestaan voor-namelijk uit kalkzandsteen binnenspouw bladen met daarin houten kozijnen voorzien van isolerende beglazing. Overigens wordt de gevel afgesloten met metselwerk. En de daken zijn voornamelijk voorzien van isolatie en bitumineuze daklagen.



|               |                                                                                    |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Project       | Nieuwbouw 156 huurwoningen                                                         |
| Locatie       | Hogevelde te Den Haag (Limastraat, Brasiliastraat, Montevideostraat en Managuahof) |
| Aanneemsom    | € 14.786.265,00                                                                    |
| Opdrachtgever | WoonInvest                                                                         |
| Architect     | Faro Architecten                                                                   |
| Bouwtijd      | 07/03 - 03/05                                                                      |